**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ЛИБО ЗДАНИИ ИЛИ ИНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ, НАХОДЯЩИМСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КУРЧАТОВ» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения.**

Организатор торгов в форме открытого аукциона - администрация города Курчатова Курской области на основании Постановления администрации города Курчатова от 30.05.2025 №919 «О проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящимся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, либо здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности муниципального образования «Город Курчатов» Курской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящимся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, либо здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности муниципального образования «Город Курчатов» Курской области (далее-аукцион). Документация по проведению аукциона размещается на официальном сайте администрации города Курчатова https://kurchatov.gosuslugi.ru/.

**Предмет аукциона.**

Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящимся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, либо здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности муниципального образования «Город Курчатов» Курской области (далее договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции). Перечень рекламных мест, выставляемых на аукцион, с указанием типов и иных характеристик, устанавливаемых на них рекламных конструкций приведен в таблице Приложения к информационному сообщению о проведении аукциона.

**Начальный размер ежемесячной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции** для каждого рекламного места, выставляемого на аукцион, приведен в графе 8 таблицы Приложения к информационному сообщению о проведении аукциона (без учета НДС).

**Форма подачи предложений о размере ежемесячной платы**-открытая форма подачи предложений о размере ежемесячной платы.

**Величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона»).**

«Шаг аукциона» установлен в размере не более 5% начальной цены продажи, и не изменяется в течении всего аукциона (графа 10 таблицы Приложения к информационному сообщению о проведении аукциона).

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок.**

1. Прием заявок на участие в аукционе и ознакомление заинтересованных лиц с «Положением об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, либо здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в собственности муниципального образования «Город Курчатов» Курской области, утвержденном постановлением Главы города Курчатова от 26.05.2011 №848, осуществляется в рабочие дни с 06.06.2025 по 10.07.2025 с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00 по адресу: Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33, кабинет №222. Телефон: 8 (47131) 4-22-32.
2. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи документов, на каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера , даты и времени подачи документов.
3. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которых делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.
4. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Дата, место и время заседания Комиссии, на котором будет осуществляться признание претендентов участниками аукциона.**

Решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе будет приниматься постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению аукционов, утвержденной от 26.05.2011 №848 (ред. 05.04.2024 №590), 11.07.2025 в 14.00 по адресу: Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33, кабинет №222.

**Дата, место и время проведения аукциона.**

Аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций проводится 15.07.2025 в 10.00 часов в актовом зале администрации города Курчатова, расположенном по адресу: Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33.

**Порядок определения победителей и подведения итогов аукциона.**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший в ходе торгов наиболее высокий размер ежемесячной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, номер карточки которого, и, заявленная им цена, были названы аукционистом последними. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии, победителем аукциона в день и месте проведения аукциона.

**Исчерпывающий перечень представляемых претендентами на участие в аукционе документов и требования к их оформлению.**

1. Заявка на участие в аукционе по форме, определенной документацией по проведению аукциона. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой-у претендента.
2. Данные о претенденте: для физических лиц – копия паспорта; для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – сведения с указанием адреса местонахождения (юридического и фактического), идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), банковских реквизитов, должностей и фамилий руководителя и главного бухгалтера, номеров их телефонов.
3. Заверенные уполномоченным лицом (органом) либо нотариально копии учредительных документов (устав, учредительный договор, свидетельство о регистрации юридического лица - для юридических лиц, свидетельство о регистрации индивидуального предпринимателя - для физических лиц).
4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную ФНС России (для юридических лиц). Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная ФНС России (для индивидуальных предпринимателей) со сроком давности не более 3 месяцев, либо нотариально заверенную копию.
5. Нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, в том числе по месту осуществления деятельности.
6. Справку налоговых органов об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов либо нотариально заверенную копию.
7. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка. Задаток вносится в размере, указанном в документации по проведению аукциона, информационном сообщении о проведении аукциона.
8. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана полномочным представителем претендента, подпись заверена печатью либо нотариально.
9. Подача заявки на участие в аукционе означает согласие претендента с условиями аукциона и принятие им обязательств о соблюдении условий аукциона.
10. Полномочия представителя подтверждаются прилагаемой заверенной копией акта о назначении (избрании) на должность руководителя юридического лица со ссылкой на устав либо доверенностью, оформленной в установленном порядке.

**Размер, срок и порядок внесения задатка, а также счет организатора аукциона, на который он должен быть перечислен.**

1. Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере 20% начального размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (графа 9 таблицы Приложения к информационному сообщению о проведении аукциона), который зачисляется претендентом на участие в аукционе на счет:

Администрация города Курчатова Курской области

ИНН 4634001202 КПП 463401001

УФК по Курской области (Администрация города Курчатова Курской области)

307251, Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33

БИК 013807906

ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск

Единый казначейский счет 40102810545370000038

Казначейский счет 03232643387080004400

л/с 05443013810

ОГРН 1024601276150, ОКТМО 38708000

В платежном документе необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе, лот №…»

Платежный документ об уплате задатка представляется в составе прочей документации в срок, указанный в информационном сообщении.

1. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
2. Лицам, которые участвовали в аукционе, но не выиграли его, в течение 5 банковских дней со дня подведения итогов аукциона возвращается внесенный ими задаток.
3. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному Договору.
4. Лицо, выигравшее аукцион, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.
5. Если иное не установлено законодательством РФ, суммы задатков, не подлежащих возврату, зачисляются в местный бюджет.

**Срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.**

1. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на срок 8 лет.
2. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с момента подписания итогового протокола о результатах аукциона передает (направляет) победителю аукциона проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (в 2 экземплярах).
3. Победитель аукциона должен подписать и заверить печатью проект Договора и вернуть его (в 2 экземплярах) организатору аукциона в срок, установленный в документации по проведению аукциона. Срок не должен превышать двадцати дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.
4. В случае уклонения одной из них от заключения Договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.
5. Действия победителя аукциона, не подписавшего в установленный срок Договор, расцениваются как отказ от его заключения.
6. В случае, если победитель аукциона в 30-дневный срок с даты подведения итогов аукциона не обратился в установленном порядке с заявлением на установку рекламной конструкции, Договор расторгается собственником имущества в одностороннем порядке.

**Порядок ознакомления претендентов с иной информацией в отношении предмета аукциона.**

Ознакомление претендентов с иной информацией в отношении предмета аукциона осуществляется в рабочие дни с 06.06.2025 по 10.07.2025 с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00 по адресу: Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33, кабинет №222. Телефон: 8 (47131) 4-22-32.

**Номер контактного телефона, местонахождение и часы приема ответственного лица, уполномоченного организатором аукциона на проведение консультаций и прием документов.**

Прием осуществляется в рабочие дни с 06.06.2025 по 10.07.2025 с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00 по адресу: Курская область, г. Курчатов, пр. Коммунистический, д.33, кабинет №222. Телефон: 8 (47131) 4-22-32.

**Организатор аукциона, разместивший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты его проведения.**

Информационное сообщение размещено на официальном сайте администрации города Курчатова <https://kurchatov.gosuslugi.ru/> и в газете «Курчатовское время».

И.о.председателя Комитета архитектуры

администрации города Курчатова-

главного архитектора города О.В. Владимирова

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Предмет аукциона | Адрес места установки и эксплуатации | Нач. размер ежемес. платы без НДС, руб. | Размер задатка, руб. | Шаг аукциона, руб. |
| Номер по Схеме | Вид рекламной конструкции | Тип рекламной конструкции | Площадь информационных полей | Технические характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 01 | Б25 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | двусторонний рекламный щит6 м x 3 (h) x 2 = 36 кв. м | монолитный ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 6-й микрорайон, в районе ж/д №20 по ул. Садовая (вдоль автодороги Курск-Льгов) | 29550,0 | 70920,0 | 1477,5 |
| 02 | В19 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | двусторонний рекламный щит6 м x 3 (h) x 2 = 36 кв. м | монолитный ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 5-й микрорайон, в районе д.№14 по ул. Мира  | 29550,0 | 70920,0 | 1477,5 |
| 03 | В16\_3 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | односторонний рекламный щит6 м x 3 (h) = 18 кв. м | монолитный ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 4-й микрорайон, в районе ж/д №1 по ул. Энергетиков | 16417,0 | 39400,8 | 820,85 |
| 04 | В16\_4 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | односторонний рекламный щит6 м x 3 (h) = 18 кв. м | монолитный ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 4-й микрорайон, в районе ж/д №1 по ул. Энергетиков | 16417,0 | 39400,8 | 820,85 |
| 05 | Е9 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | двусторонний рекламный щит6 м x 3 (h) x 2 = 36 кв. м | монолитный ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 2-й микрорайон, ул. Молодёжная, напротив школы №2 | 29550,0 | 70920,0 | 1477,5 |
| 11 | В15\_2 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | двусторонний рекламный щит6 м x 3 (h) x 2 = 36 кв. м | ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 3 микрорайон, с северной стороны МСЧ-125 | 29550,0 | 70920,0 | 1477,5 |
| 12 | А24 | отдельно стоящие | щитовые установки со стационарной поверхностью с внешним подсветом или без подсвета | двусторонний рекламный щит6 м x 3 (h) x 2 = 36 кв. м | ж/бетонный фундамент, стойка из двух швеллеров 22, металлический каркас, полотно щита из многослойной водостойкой фанеры, сменный носитель - баннерное полотно, наружная подсветка | г. Курчатов, 6 микрорайон, в районе ж/д №4 по ул. Садовая | 29550,0 | 70920,0 | 1477,5 |