Приложение

Утверждено

распоряжением

администрации города Курчатова

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2022 №\_\_\_\_\_

QR-код

**Ф О Р М А**

**проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при проведении проверки в рамках осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области**

Администрация города Курчатова Курской области

Комитет контроля администрации города Курчатова Курской области

(наименование контрольного органа)

проводит проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(плановую, внеплановую)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вид контрольного мероприятия )

**2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3.** Контролируемое лицо:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер

индивидуального предпринимателя, юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица (его

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений))

**4.** Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5.** Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении проверки )

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6.** Учетный номер контрольного мероприятия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**7.** Должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) контрольного органа, осуществляющего(их) полномочия по виду контроля, проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее - инспектор):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**8.** Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.

Форма проверочного листа (список контрольных вопросов) утверждена распоряжением администрации города Курчатова от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Список вопросов, отражающих содержание обязательных требований | Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования, структурные единицы правового акта (статья, раздел, п., п.п.) | Варианты ответов | | | Примеча-ния |
| да | нет | непри-  мени-мо | обязательна при заполнении графы  «неприме-нимо» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | При установлении тарифов в сфере теплоснабжения учтены ли нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям и нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии? | Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон №190-ФЗ)  ст. 9 п. 3 |  |  |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли единой теплоснабжающей организацией расчет за товары, услуги в сфере теплоснабжения по ценам (тарифам), подлежащим государственному регулированию? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 2 п. 18 |  |  |  |  |
| 3 | Обеспечено ли функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.1 |  |  |  |  |
| 4 | Организована ли наладка принадлежащей ей тепловых сетей? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.2 |  |  |  |  |
| 5 | Осуществляется ли контроль режимов потребления тепловой энергии? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.3 |  |  |  |  |
| 6 | Обеспечено ли качество теплоносителей? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.4 |  |  |  |  |
| 7 | Организован ли коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.5 |  |  |  |  |
| 8 | Обеспечивается ли проверка качества строительства принадлежащих тепловых сетей? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.6 |  |  |  |  |
| 9 | Обеспечена ли безаварийная работа объектов теплоснабжения? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.7 |  |  |  |  |
| 10 | Обеспечено ли надежное теплоснабжение потребителей? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 5.8 |  |  |  |  |
| 11 | Осуществляется ли проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии в соответствии с частью IV Приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду"? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 20  п. 6 |  |  |  |  |
| 12 | Соблюдается ли вывод в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, осуществляемый с учетом положений законодательства Российской Федерации об электроэнергетике? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 21 |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдается ли порядок ограничений, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям в случае ненадлежащего исполнения ими договора теплоснабжения, а также при выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 22 |  |  |  |  |
| 14 | Имеется ли разрешение на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения, теплопотребляющих установок? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 22.1 |  |  |  |  |
| 15 | Соблюдаются ли требования безопасности в сфере теплоснабжения:   * Проходят ли работники теплоснабжающих организаций подготовку и получают ли подтверждение готовности к работе? * Соблюдаются ли требования к оборудованию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 23.2 |  |  |  |  |
| 16 | Размещает ли единая теплоснабжающая организация, осуществляющая деятельность в ценовых зонах теплоснабжения, информацию о своей деятельности на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 23.7 |  |  |  |  |
| 17 | Имеется ли утвержденная схема теплоснабжения поселения, в том числе присвоение статуса единой теплоснабжающей организации? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 6 п. 2 п.п. 6 |  |  |  |  |
| 18 | Соблюдаются ли обязательства по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 23.14 |  |  |  |  |
| 19 | Имеются ли разногласия, возникающие между единой теплоснабжающей организацией и потребителем тепловой энергии при определении в договоре теплоснабжения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, в ценовых зонах теплоснабжения, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров и определение значений таких параметров, рекомендуемых для включения в договор теплоснабжения? | Федеральный закон №190-ФЗ ст. 15 |  |  |  |  |
| 20 | Соблюдаются ли параметры качества теплоснабжения и параметры, отражающие  допустимые перерывы в теплоснабжении? | Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 №808 (ред. от 25.11.2021) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации») часть X(1) |  |  |  |  |
| 21 | Находятся ли системы теплоснабжения жилых зданий в технически исправном состоянии и эксплуатируются ли в соответствии с нормативными документами по теплоснабжению (вентиляции), утвержденными в установленном порядке? | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правила №170) раздел V  п. 5.1 п.п. 5.1.1 |  |  |  |  |
| 22 | Производится ли своевременно наладка, ремонт и реконструкция инженерных систем и оборудования?  Совершенствуется ли учет и контроль расхода топливно-энергетических ресурсов?  Внедряются ли средства автоматического регулирования и диспетчеризацию систем?  Используются ли прогрессивные технические решения? | раздел V п. 5.1  п.п. 5.1.2 Правил №170 |  |  |  |  |
| 23 | Организуется ли своевременное проведение планово-предупредительного ремонта и содержание в исправности оборудования и систем? | раздел V п. 5.1  п.п. 5.1.3 Правил №170 |  |  |  |  |
| 24 | Устраняются ли выявленные аварии во внутриквартальных тепловых сетях (до колодца или до тепловой камеры)? | раздел V п. 5.1  п.п. 5.1.4 Правил №170 |  |  |  |  |
| 25 | Разрабатываются и согласовываются ли теплоснабжающей организацией (за месяц до окончания текущего отопительного периода)  графики работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления с извещением жителей за два дня об остановке? | раздел V п. 5.1  п.п. 5.1.5 Правил №170 |  |  |  |  |
| 26 | Производятся ли ежегодно испытания на прочность и плотность оборудования систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и центрального кондиционирования:   * после окончания отопительного периода? * перед началом отопительного периода после окончания ремонта? | раздел V п. 5.1  п.п. 5.1.6 Правил №170 |  |  |  |  |

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,

проверочный лист) заполнившего проверочный лист)