

Ассоциация "Саморегулируемая организация
"Объединение Курских Проектировщиков"

Общество с ограниченной
ответственностью "ПОИСК"



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство дворовой территории
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 17

23/541-5-ДП

2024

Общество с ограниченной ответственностью "ПОИСК"

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
г. Курчатова Курской области

от _____ № _____

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство дворовой территории
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская обл., г. Курчатова, ул. Набережная, д. 17

23/541-5-ДП

Директор

_____ 

Дюкова О. А.

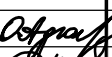
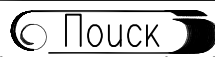
Инженер

_____ 

Красникова М. С.

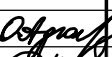
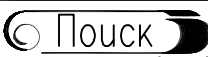
Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
23/541-5-ДП.С	Содержание тома	1 лист
23/541-5-ДП.СП	Состав проектной документации	1 лист
23/541-5-ДП.ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	4 листа
23/541-5-ДП лист 1	План благоустройства. Конструкция демонтируемой дорожной одежды тротуара	
23/541-5-ДП лист 2	Конструкции дорожных одежд. Узлы	
23/541-5-ДП лист 3	Ситуационная схема	

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			23/541-5-ДП.С								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал		Красникова			06.24			
			Директор		Дюкова О.А.			06.24			
			Н.контр.		Дудина Е.Н.			06.24			
			Содержание тома						Стадия	Лист	Листов
									П		
									 Общество с ограниченной ответственностью г. Курчатова, Курская обл.		

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	23/541-5-ДП.ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
	23/541-5-СМ	Раздел 12. Смета на строительство	
	23/541-5-СМ 1	Книга 1. Сводный сметный расчет	
	23/541-5-СМ 2	Книга 2. Локальные сметные расчеты	

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			23/541-5-ДП.СП								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал		Красникова			06.24			
			Директор		Дюкова О.А.			06.24			
			Н.контр.		Дудина Е.Н.			06.24			
			Состав проектной документации						Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									 Общество с ограниченной ответственностью г. Курчатова, Курская обл.		

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 Общая часть

Дизайн–проект "Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 17 разработан на основании технического задания на проектирование и муниципального контракта номер 212–23/541 от 08.12.23г.

Технические решения приняты с учетом следующих природно–климатических условий района строительства (согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология"):

- климатический район – IIВ;
- нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (СП 20.13330.2016 п. 11.1.4, табл. 11.1);
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 24° С (СП 131.13330.2012);
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли – 1,50 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунта – 1,2м.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. 87 (ред. от 15.09.2023г.) "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию";
- ГОСТ Р 21.101–2020 "Основные требования к проектной и рабочей документации";
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*";
- СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01–83*";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85";
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СП 52–01–2003";
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III–10–75";
- ГОСТ Р 52169–2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования".

1.2 Описание проекта

Участок для проектирования расположен в г. Курчатов Курской области.

Архитектурно–планировочное решение объекта разработано на основе законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование. На выбор планировочного решения также существенно повлияли расположение и форма участка, его ориентация по частям света, климат, рельеф, размещение существующих сооружений, а также другие условия.

В настоящее время состояние данной территории следующее:

- асфальтобетонное покрытие тротуара и проезжей части изношено по истечении времени и нуждается в ремонте;
- бортовой камень на рассматриваемом участке частично разрушен, или вовсе отсутствует.

Взам. инв. №	Подпись и дата	обозначения, строительных работ и привязки, выполненной на проектируемой территории, также существенно повлияли расположение и форма участка, его ориентация по частям света, климат, рельеф, размещение существующих сооружений, а также другие условия. В настоящее время состояние данной территории следующее: – асфальтобетонное покрытие тротуара и проезжей части изношено по истечении времени и нуждается в ремонте; – бортовой камень на рассматриваемом участке частично разрушен, или вовсе отсутствует.								
								23/541–5– ДП.ПЗ		
Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Красникова			06.24		П	1	4
	Директор		Дюкова О.А			06.24		 Общество с ограниченной ответственностью г.Курчатов, Курская обл.		
	Н.контр.		Дудина Е.Н.			06.24				

1.3 Мероприятия по благоустройству

Перечень работ по благоустройству территории включает:

1. Устройство асфальтобетонного покрытия проезда (тип 1) – 1393,7 м².
2. Устройство асфальтобетонного покрытия тротуара (тип 2) – 149,4 м².
4. Установку бортового камня (БР 100.30.15 по ГОСТ 6665–91) – 331,6 м.п.
5. Установку бортового камня (БР 100.20.8 по ГОСТ 6665–91) – 101,1 м.п.
6. Монтаж малых архитектурных форм:
 - скамейка "Бульвар", 760х1840х840(н) – 5 шт;
 - урна металлическая "Город" арт. 10853, 400х400х1000(н) мм – 5 шт.

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

23/541-5- ДП.ПЗ

Фото состояния территории на май 2024г.



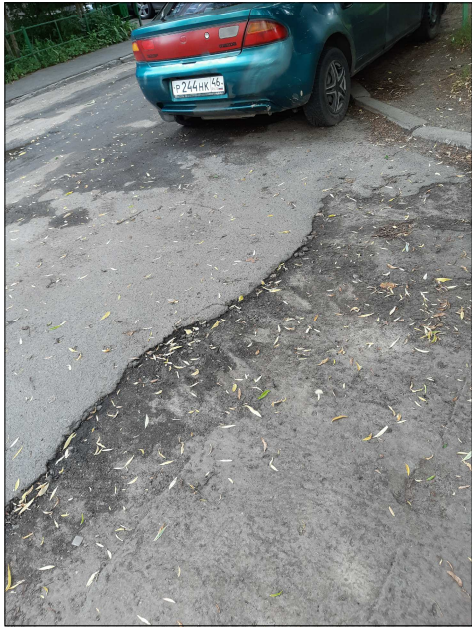
Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

23/541-5- ДП.ПЗ

Лист
3

Фото состояния территории на май 2024г.



Инв. №подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

23/541-5- ДП.ПЗ

СОГЛАСОВАНО:
Директор МКУ "УГХ г.Курчатов",
Курской области
_____ В. М. Сляднев

Ведомость объемов благоустройства

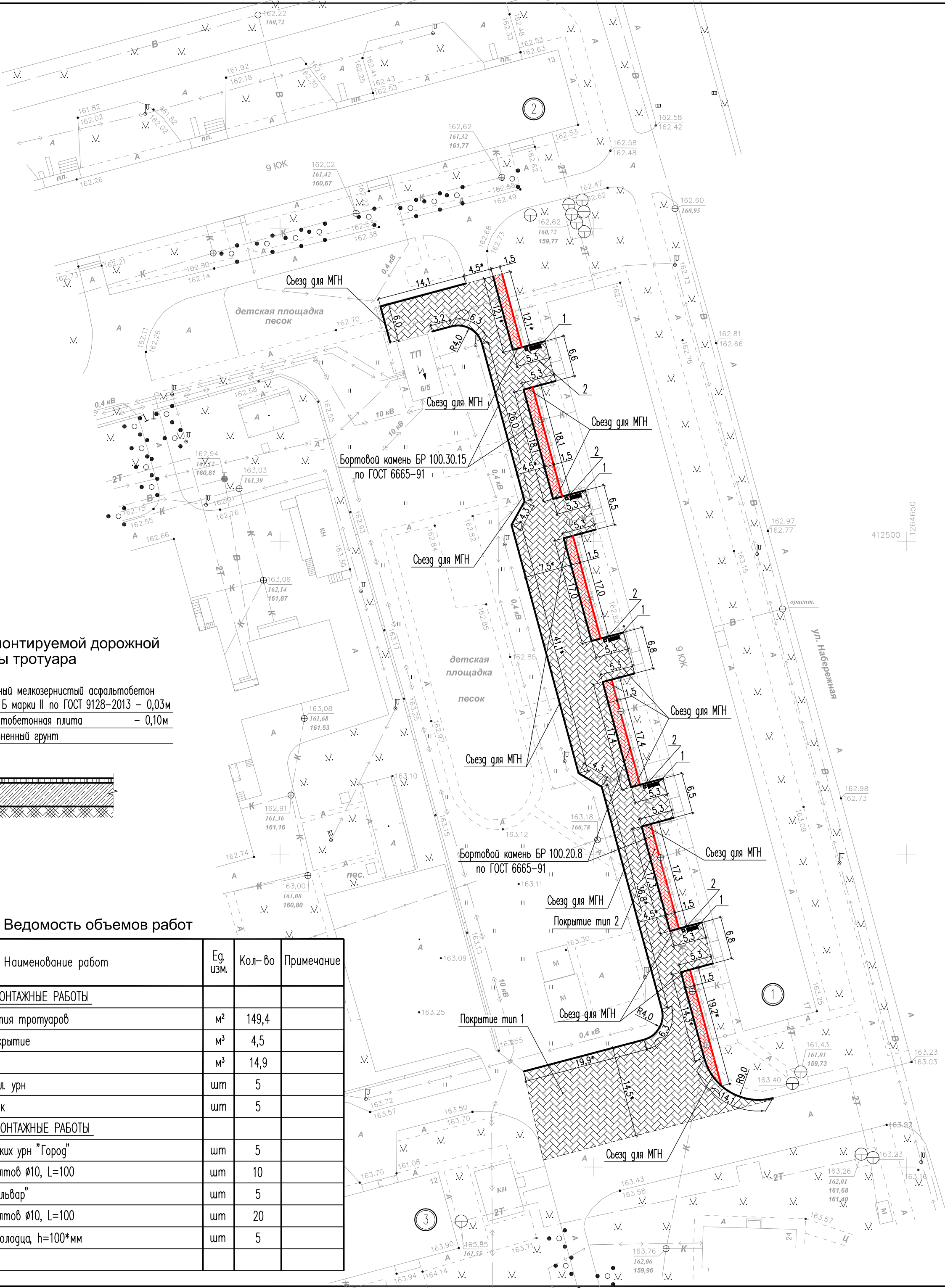
Условное обозначение	Наименование	Тип	Ед. измерения	Кол-во
	Устройство асфальтобетонного покрытия проезда с установкой бортового камня БР 100.30.15, L=331,6 м	тип 1	м²	1393,7
	Устройство асфальтобетонного покрытия тротуара с установкой бортового камня БР 100.20.8, L=101,1 м	тип 2	м²	149,4
	Демонтаж сущ. бордюрного камня для проездов БР 100.30.15 с последующей утилизацией		п.м.	331,6
	Срезка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия с применением фрез, толщина среза до 5 см (проезд)		м²	1393,7
	Демонтаж сущ. покрытия тротуаров		м²	149,4
	Поднятие горловины колодца, h=100*мм		шт	5

Ведомость малых архитектурных форм и оборудования

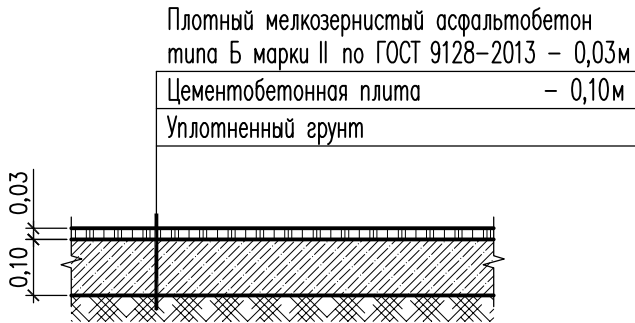
Поз	Условное обозначение	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		арт. 7055	Скамейка стальная "Бульвар", размер 760х1840х840(н) ООО "Хоббика"	5	объем 0,3м³; вес 35,0кг
2		арт. 10853	Урна металлическая "Город", размер 400х400х1000(н) ООО "Хоббика"	5	объем 70 л; вес 45,0кг

Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	Площадь застройки, м²	Примечание
1	Жилой дом №17 по ул. Набережная		Сущ.
2	Жилой дом №13 по ул. Набережная		Сущ.
3	Жилой дом №12 по ул. Набережная		Сущ.

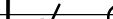


Конструкция демонтируемой дорожной одежды тротуара



Ведомость объемов работ

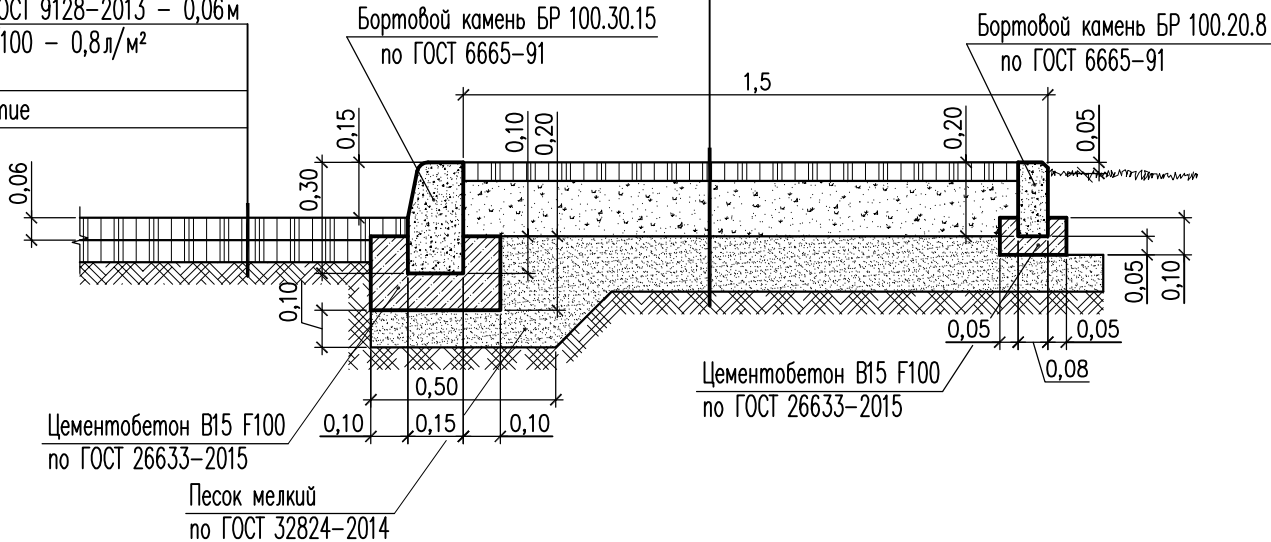
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
<u>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</u>				
1	Демонтаж сущ. покрытия тротуаров	м²	149,4	
-	асфальтобетонное покрытие	м³	4,5	
-	цементобетон	м³	14,9	
2	Демонтаж сущ. металл. урн	шт	5	
3	Демонтаж сущ. скамеек	шт	5	
<u>МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</u>				
1	Установка металлических урн "Город"	шт	5	
-	установка анкерных болтов Ø10, L=100	шт	10	
2	Установка скамеек "Бульвар"	шт	5	
-	установка анкерных болтов Ø10, L=100	шт	20	
3	Поднятие горловины колодца, h=100*мм	шт	5	

						23/541-5-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Красникова М.			06.24		П	1	
Н.контр.	Дудина Е.Н.				06.24	План благоустройства. Конструкции дорожных одежд	 Общество с ограниченной ответственностью г.Курчатов, Курская обл.		

Конструкция дорожной одежды тротуара (тип 2)

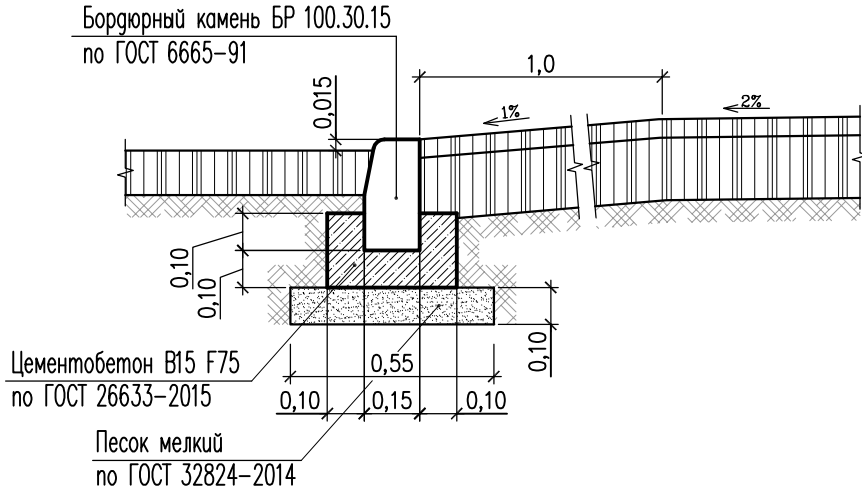
Конструкция дорожной одежды проезда (тип 1)

Плотный мелкозернистый асфальтобетон
типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013 – 0,06м
Вязкий битум БНД70/100 – 0,8л/м²
по ГОСТ 33133-2014
Существующее покрытие



Плотный мелкозернистый асфальтобетон
типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013 – 0,05м
Вязкий битум БНД70/100 – 0,8л/м²
по ГОСТ 33133-2014
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С5
М 800 фракции 0-40 по ГОСТ 25607-2009 – 0,15м
Песок мелкий с Кф не менее 1м/с,
по ГОСТ 32824-2014 – 0,15м
Уплотненный грунт, Кул. –0,98

Узел сопряжения проезжей части и тротуара/съезд для МГН



Узел установки скамеек и урн

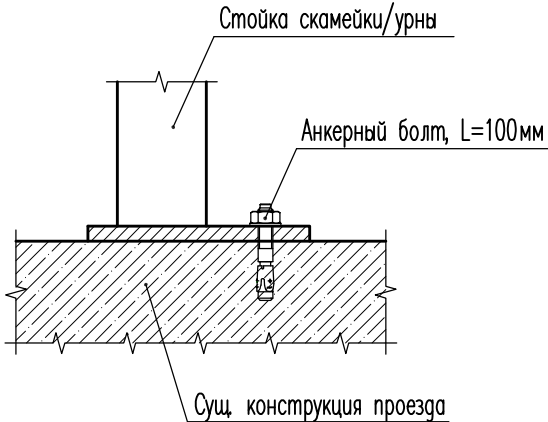
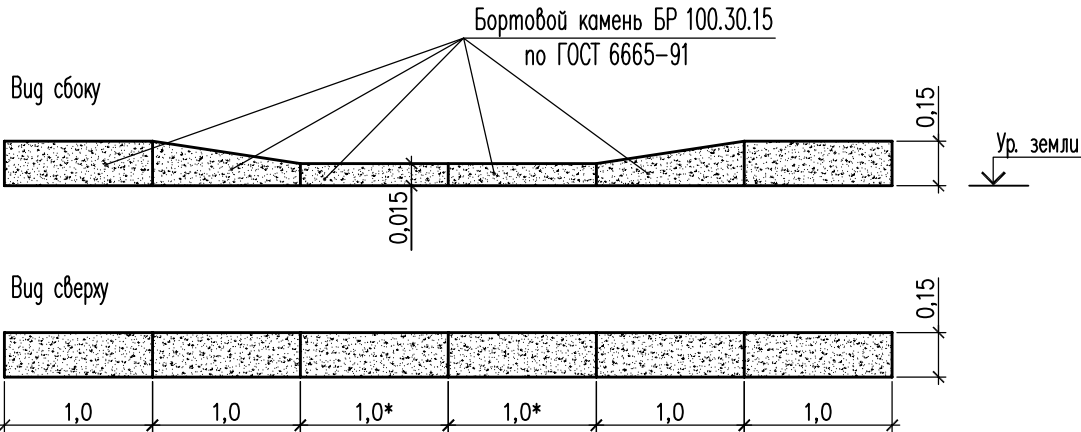


Схема размещения съезда для маломобильных групп населения

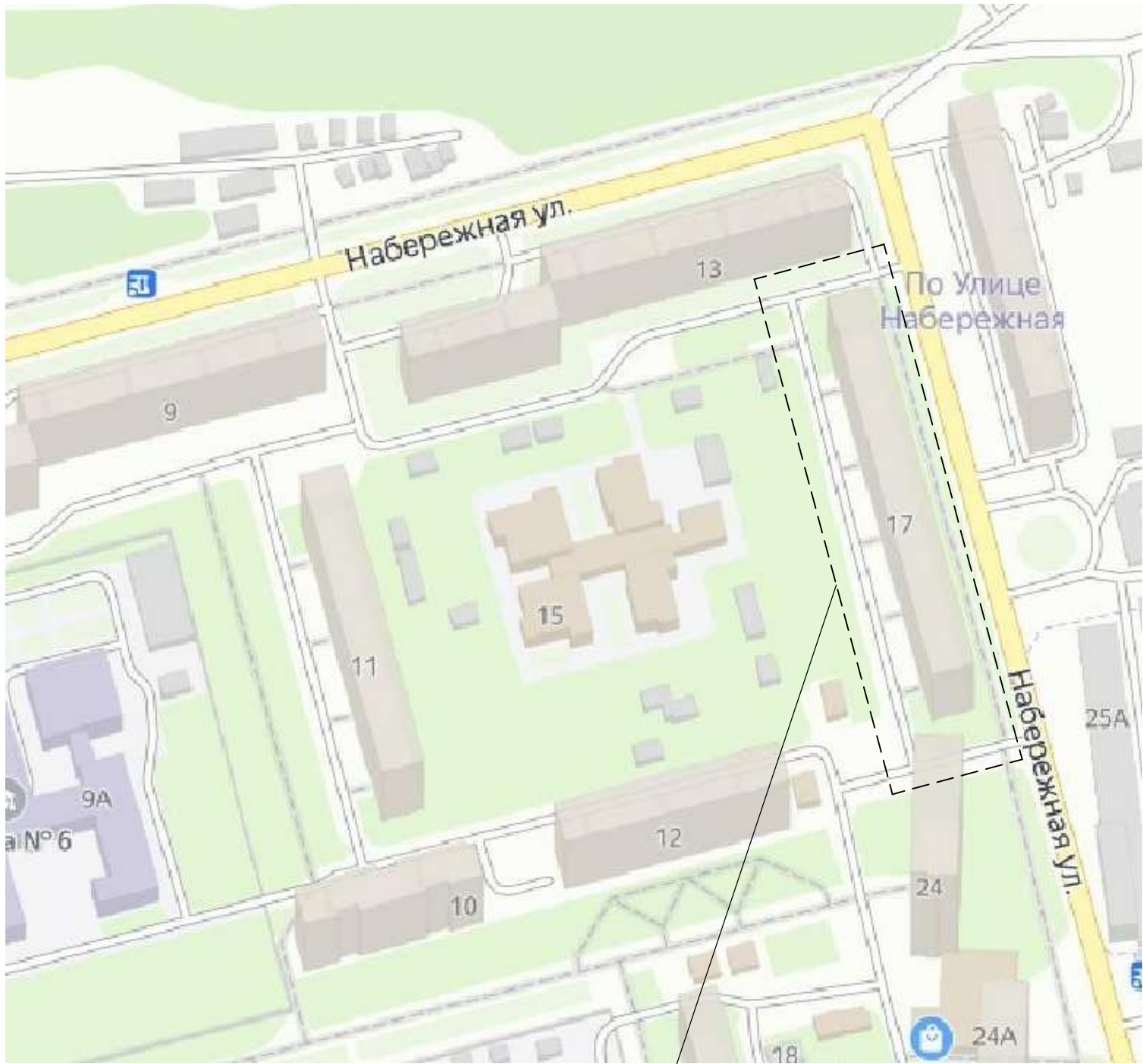


Размер с индексом * уточнить по месту. Ширину съезда выполнить не менее 1,2м.

						23/541-5-ДП		
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 17		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист
Разработал		Красникова М.			06.24		П	2
						Конструкции дорожных одежд. Узлы	 Общество с ограниченной ответственностью г. Курчатов, Курская обл.	
Н.контр.		Дудина Е.Н.			06.24			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОГЛАСОВАНО:
Директор МКУ "УГХ г.Курчатов",
Курской области
_____ В. М. Сляднев



Участок благоустройства
дворовой территории

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №подл.	

						23/541-5-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Набережная, д. 17			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Красникова М.			06.24		П	3	
Н.контр.		Дудина Е.Н.			06.24	Ситуационная схема	 Общество с ограниченной ответственностью г.Курчатов, Курская обл.		