

Ассоциация "Саморегулируемая организация
"Объединение Курских Проектировщиков"

Общество с ограниченной
ответственностью "ПОИСК"



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство дворовой территории
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская обл., г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 25

23/541-1-ДП

2024

Общество с ограниченной ответственностью "ПОИСК"

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
г. Курчатова Курской области

от _____ № _____

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство дворовой территории
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Курская обл., г. Курчатова, ул. Энергетиков, д. 25


23/541-1-ДП

Директор

_____ 

Дюкова О. А.

Инженер

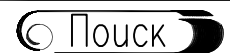
_____ 

Красникова М. С.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
23/541-1-ДП.С	Содержание тома	1 лист
23/541-1-ДП.СП	Состав проектной документации	1 лист
23/541-1-ДП.ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	3 листа
23/541-1-ДП лист 1	План благоустройства. Конструкция демонтируемой дорожной одежды тротуара	
23/541-1-ДП лист 2	Конструкции дорожных одежд. Узлы	
23/541-1-ДП лист 3	Ситуационная схема	

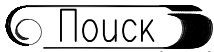

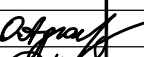

Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	23/541-1-ДП.С	Стадия	Лист	Листов	П	1	1
	Директор	Дюкова О.А.	<i>[Подпись]</i>										
	Н.контр.	Дудина Е.Н.	<i>[Подпись]</i>										



Общество с ограниченной ответственностью
г. Курчатов, Курская обл.

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	23/541-1-ДП.ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
	23/541-1-СМ	Раздел 12. Смета на строительство	
	23/541-1-СМ 1	Книга 1. Сводный сметный расчет	
	23/541-1-СМ 2	Книга 2. Локальные сметные расчеты	

Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	23/541-1-ДП.СП	Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
Инв. №подл.	Состав проектной документации						 Общество с ограниченной ответственностью г. Курчатов, Курская обл.			
	Разработал	Красникова								
	Директор	Дюкова О.А.								
	Н.контр.	Дудина Е.Н.								

Раздел 1. Пояснительная записка

1.1 Общая часть

Дизайн–проект "Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 25 разработан на основании технического задания на проектирование и муниципального контракта номер 212–23/541 от 08.12.23г.

Технические решения приняты с учетом следующих природно–климатических условий района строительства (согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология"):

- климатический район – IIВ;
- нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (СП 20.13330.2016 п. 11.1.4, табл. 11.1);
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 24° С (СП 131.13330.2012);
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности земли – 1,50 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунта – 1,2м.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами:

- Постановление правительства РФ от 16.02.2008г. 87 (ред. от 15.09.2023г.) "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию";
- ГОСТ Р 21.101–2020 "Основные требования к проектной и рабочей документации";
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85*";
- СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01–83*";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11–85";
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СП 52–01–2003";
- СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III–10–75";
- ГОСТ Р 52169–2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования".

1.2 Описание проекта

Участок для проектирования расположен в г. Курчатов Курской области.

Архитектурно–планировочное решение объекта разработано на основе законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование. На выбор планировочного решения также существенно повлияли расположение и форма участка, его ориентация по частям света, климат, рельеф, размещение существующих сооружений, а также другие условия.

В настоящее время состояние данной территории следующее:

- асфальтобетонное покрытие тротуара и проезжей части изношено по истечению времени и нуждается в ремонте;
- бортовой камень на рассматриваемом участке частично разрушен, или вовсе отсутствует.

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. №подл.	23/541–1– ДП.ПЗ							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Разработал	Красникова						
	Директор	Дюкова О.А.						
	Н.контр.	Дудина Е.Н.						
Пояснительная записка						Страница	Лист	Листов
						П	1	3
						 Общество с ограниченной ответственностью г.Курчатов, Курская обл.		
						Формат А4		

1.3 Мероприятия по благоустройству

Перечень работ по благоустройству территории включает:

- 1. Устройство асфальтобетонного покрытия проезда (тип 1) – 1502,7 м².
- 2. Устройство асфальтобетонного покрытия тротуара (тип 2) – 305,6 м².
- 4. Установку бортового камня (БР 100.30.15 по ГОСТ 6665–91) – 350,5 м.п.
- 4. Установку бортового камня (БР 100.20.8 по ГОСТ 6665–91) – 206,04 м.п.
- 5. Монтаж малых архитектурных форм:
 - скамейка "Бульвар", 760x1840x840(н) – 5 шт;
 - урна металлическая "Город" арт. 10853, 400x400x1000(н) мм – 5 шт.

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			23/541-1-ДП.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Фото состояния территории на май 2024г.



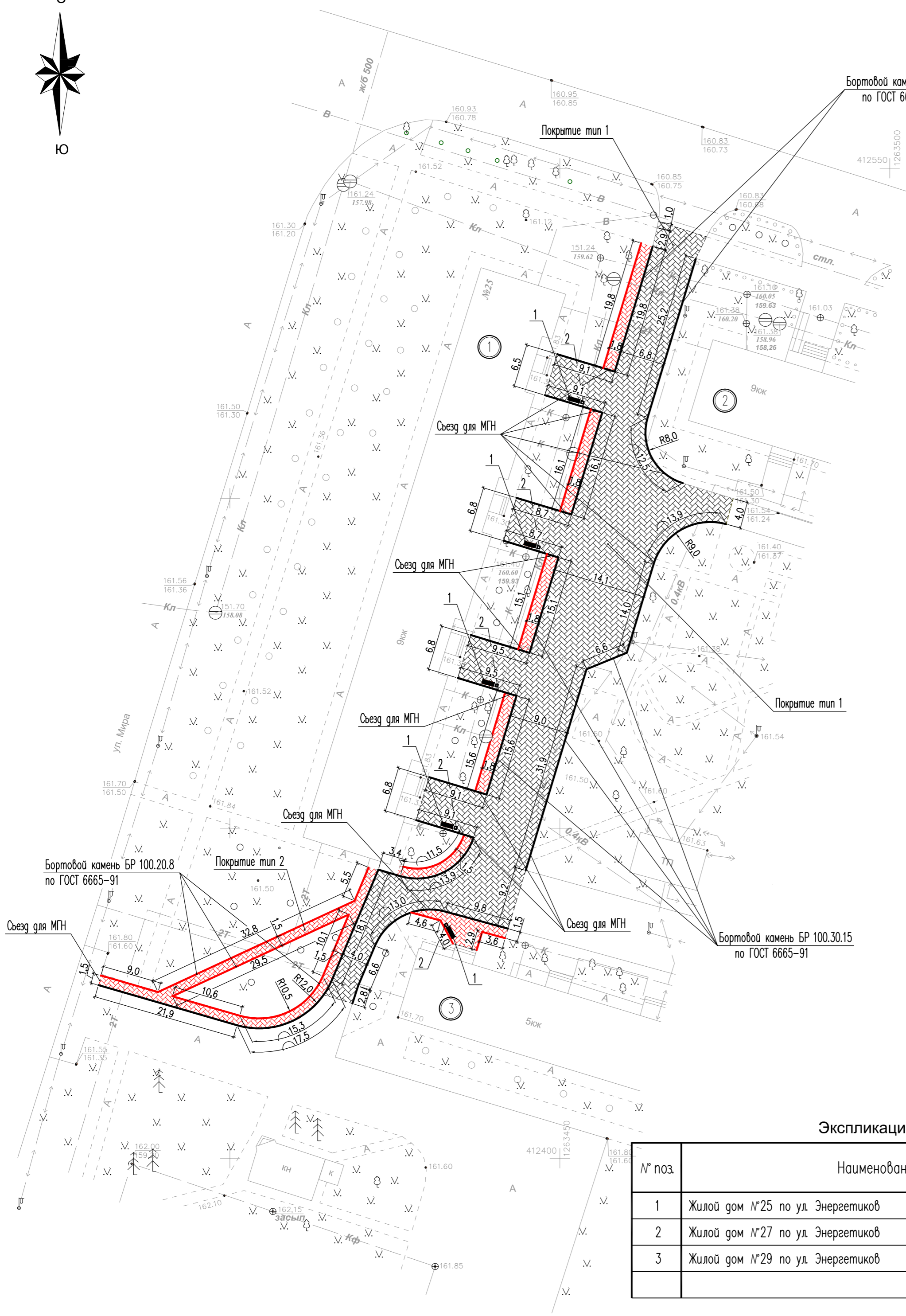
Инв. №подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

23/541-1-ДП.ПЗ

СОГЛАСОВАНО:
 Директор МКУ "УГХ г.Курчатов",
 Курской области

В. М. Сляднев



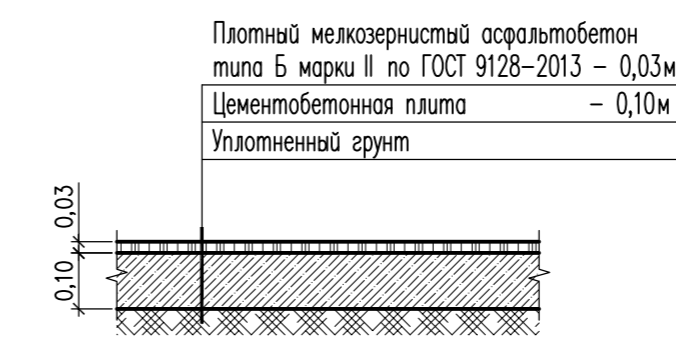
Ведомость объемов благоустройства

Условное обозначение	Наименование	Тип	Ед. измерения	Кол-во
	Устройство асфальтобетонного покрытия проездов с установкой бортового камня БР 100.20.8, L=350,5 м	тип 1	м ²	1502,7
	Устройство асфальтобетонного покрытия тротуара с установкой бортового камня БР 100.20.8, L=206,0 м	тип 2	м ²	305,6
	Демонтаж сущ. бордюрного камня для проездов БР 100.30.15 с последующей утилизацией		п.м.	350,5
	Срезка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия с применением фрез, толщина среза до 5 см (проезд)		м ²	1502,7
	Демонтаж сущ. покрытия тротуаров		м ²	305,6

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
<u>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</u>				
1	Демонтаж сущ. покрытия тротуаров	м ²	305,6	
-	асфальтобетонное покрытие	м ³	9,2	
-	цементобетон	м ³	30,6	
2	Демонтаж сущ. урн	шт	5	
3	Демонтаж сущ. скамеек	шт	5	
<u>МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</u>				
1	Установка скамеек "Бульвар"	шт	5	
-	копание ям вручную фундаментов 0,2х0,2х0,5(г)м	шт	20	
-	устройство фундаментов 0,2х0,2х0,5(г)м из бетона В15 F75	шт	20	
-	установка анкерных болтов Ø10, L=100	шт	20	
2	Установка металлических урн "Город"	шт	5	
-	копание ям вручную фундаментов 0,3х0,3х0,5(г)м	шт	5	
-	устройство фундаментов 0,3х0,3х0,5(г)м из бетона В15 F75	шт	5	
-	установка анкерных болтов Ø10, L=100	шт	10	

Конструкция демонируемой дорожной одежды тротуара



Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	Площадь застройки, м ²	Примечание
1	Жилой дом №25 по ул. Энергетиков		Сущ.
2	Жилой дом №27 по ул. Энергетиков		Сущ.
3	Жилой дом №29 по ул. Энергетиков		Сущ.

Ведомость малых архитектурных форм и оборудования

Поз.	Условное обозначение	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		арт. 7055	Скамейка стальная "Бульвар", размер 760х1840х840(г) ООО "Хоббика"	5	объем 0,3м ³ ; вес 35,0кг
2		арт. 10853	Урна металлическая "Город", размер 400х400х1000(г) ООО "Хоббика"	5	объем 70л; вес 45,0кг

Инв. №подл.
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

23/541-1-ДП

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 25

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Красникова М.				
Н.контр.	Дудина Е.Н.				

Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома

Стация	Лист	Листов
П	1	

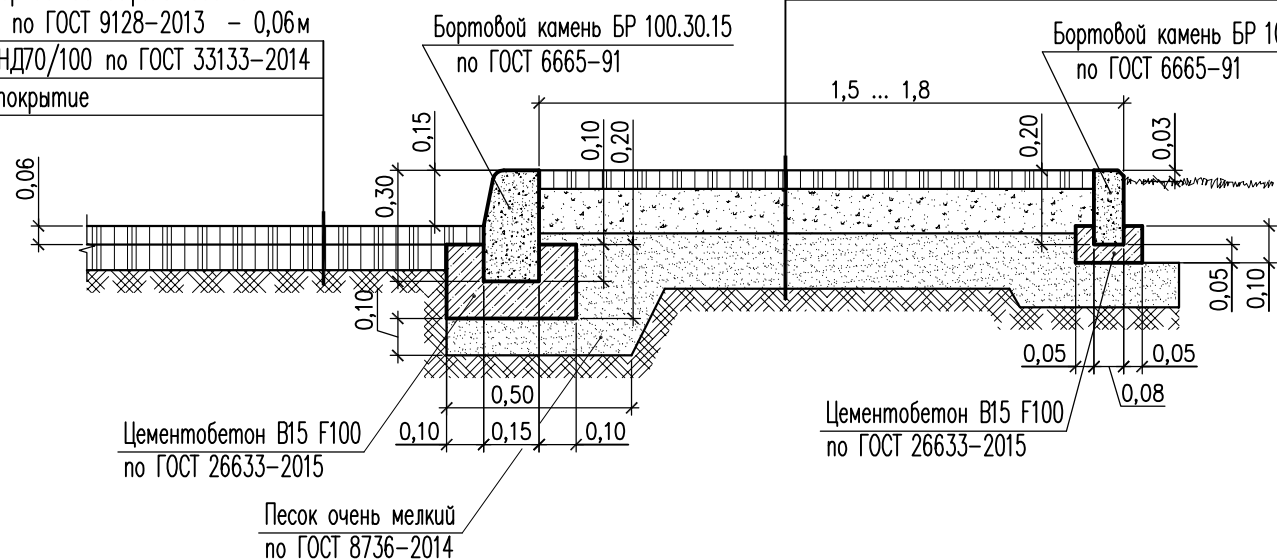
План благоустройства. Конструкция демонируемой дорожной одежды тротуара

Общество с ограниченной ответственностью г.Курчатов, Курская обл.
 Формат А2

Конструкция дорожной одежды тротуара (тип 2)

Конструкция дорожной одежды проезда (тип 1)

Плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013 - 0,06 м
 Вязкий битум БНД70/100 по ГОСТ 33133-2014
 Существующее покрытие



Плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II по ГОСТ 9128-2013 - 0,05 м
 Вязкий битум БНД70/100 по ГОСТ 33133-2014
 Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С5 М 800 фракции 0-40 по ГОСТ 25607-2009 - 0,12 м
 Очень мелкий песок с Кф не менее 1м/с по ГОСТ 32824-2014 - 0,15 м
 Уплотненный грунт

Бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91

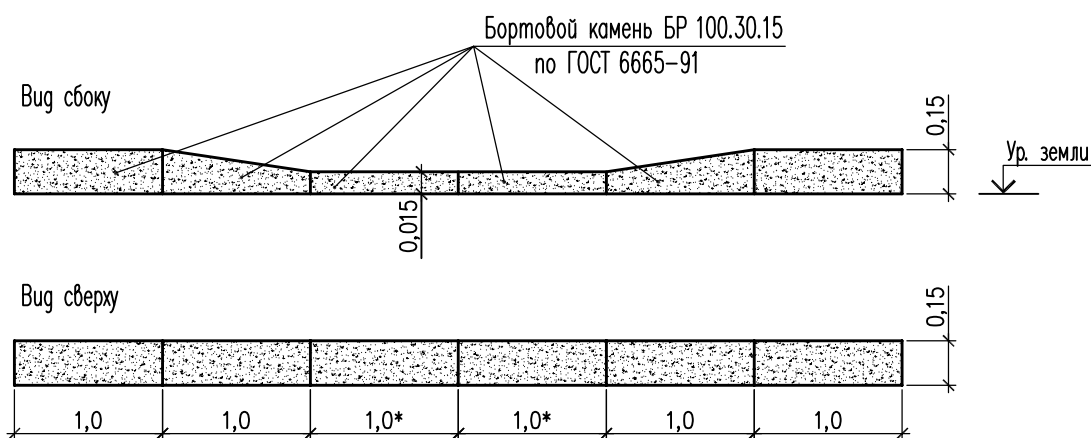
Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91

Цементобетон В15 F100 по ГОСТ 26633-2015

Цементобетон В15 F100 по ГОСТ 26633-2015

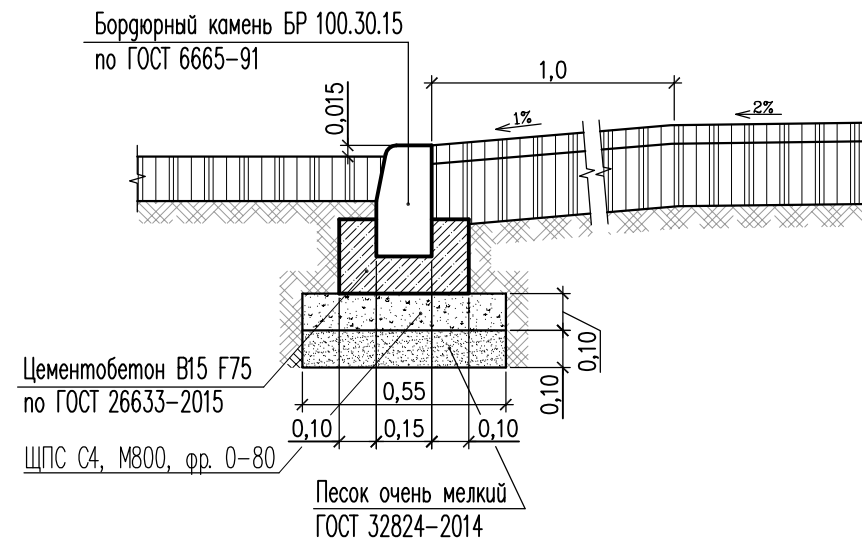
Песок очень мелкий по ГОСТ 8736-2014

Схема размещения съезда для маломобильных групп населения



Размер с индексом * уточнить по месту. Ширину съезда выполнить не менее 1,2 м.

Узел сопряжения проезжей части и тротуара



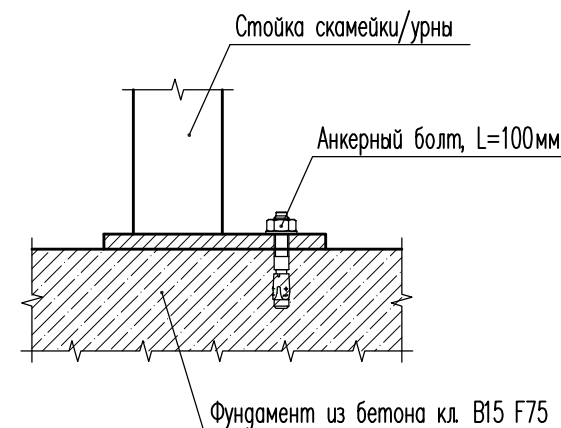
Бордюрный камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91

Цементобетон В15 F75 по ГОСТ 26633-2015

ЩПС С4, М800, фр. 0-80

Песок очень мелкий ГОСТ 32824-2014

Узел установки скамеек и урн



Стойка скамейки/урны

Анкерный болт, L=100мм

Фундамент из бетона кл. В15 F75

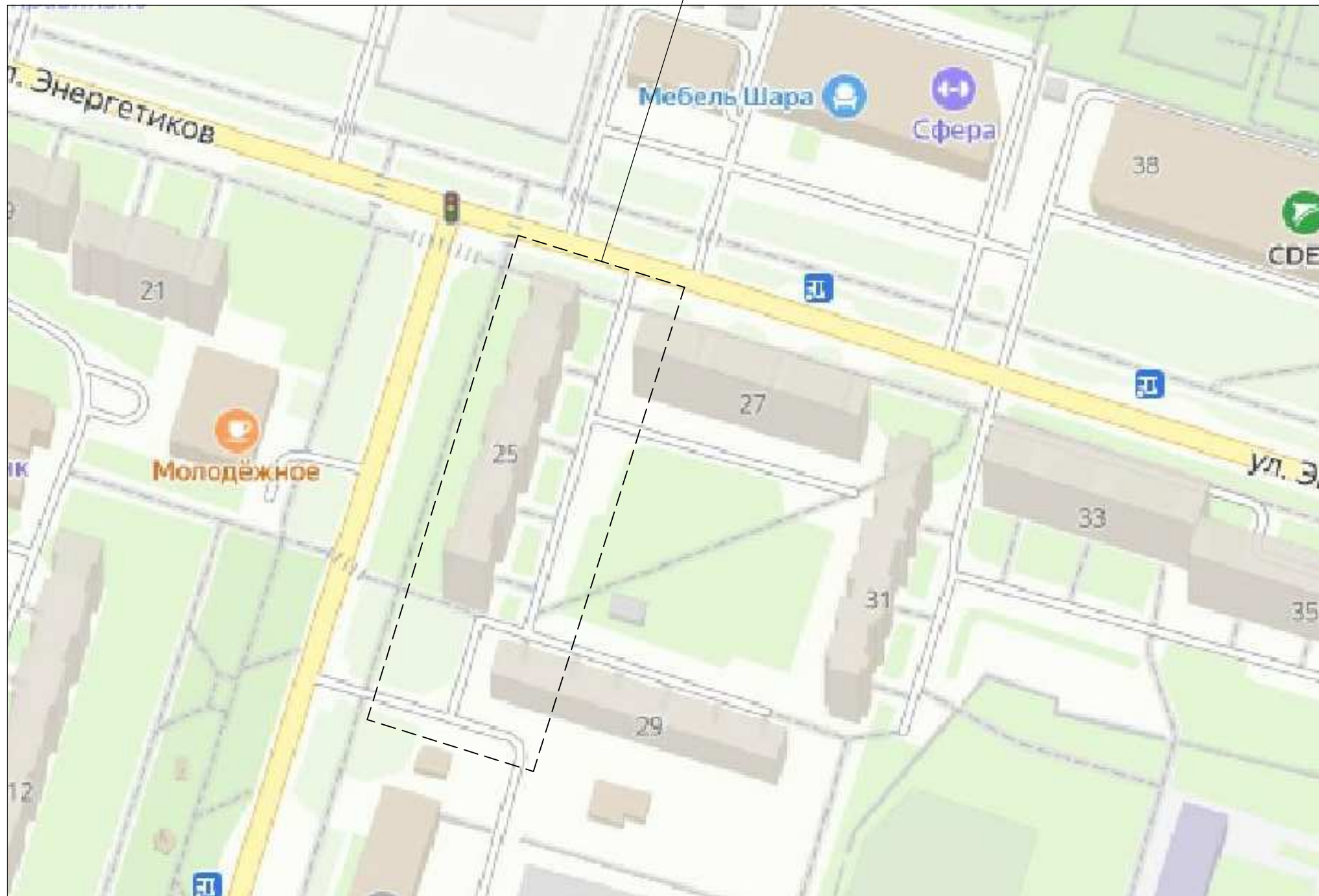
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №подл.	

						23/541-1-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатова, ул. Энергетиков, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Красникова М.		<i>[Signature]</i>			П	2	
Н.контр.		Дудина Е.Н.		<i>[Signature]</i>		Конструкции дорожных одежд. Узлы			




СОГЛАСОВАНО:
Директор МКУ "УГХ г. Курчатов",
Курской области
_____ В. М. Сляднев

Участок благоустройства
дворовой территории



Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. №подл.

						23/541-1-ДП			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Энергетиков, д. 25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Красникова М.		<i>[Signature]</i>			П	3	
Н.контр.		Дудина Е.Н.		<i>[Signature]</i>		Ситуационная схема	 Общество с ограниченной ответственностью г. Курчатов, Курская обл.		