|  |
| --- |
|  |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРЧАТОВАКУРСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  23.06.2023 №\_828\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |

**Об утверждении Порядка**

**предоставления мест для размещения**

**пунктов проката средств индивидуальной**

**мобильности на территории муниципального**

**образования «Город Курчатов»**

**Курской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Курчатова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления мест для размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом г. Курчатова Елисееву И.Л., председателя комитета архитектуры администрации города Курчатова – главного архитектора города Мостовых В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города И.В. Корпунков

Приложение № 1

к постановлению администрации

 города Курчатова Курской области

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУНКТОВ ПРОКАТА СРЕДСТВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ МОБИЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД КУРЧАТОВ» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок предоставления мест для размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области (далее - Порядок) определяет порядок предоставления мест для размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области.

Порядок также распространяет свое действие на отношения, связанные с размещением пунктов проката средств индивидуальной мобильности на земельных участках, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) или безвозмездного пользования муниципальным учреждениям города Курчатова Курской области.

1.2. Размещение пунктов проката средств индивидуальной мобильности осуществляется в соответствии со Схемой размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности, утвержденной постановлением администрации города Курчатова Курской области.

1.3. Размещение пунктов проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области в местах, не предусмотренных в Схеме, не допускается.

1.4. Передача или уступка прав по договору на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области третьим лицам не допускаются.

1.5. Уполномоченным органом на заключение договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области, является комитет по управлению имуществом г. Курчатова (далее – Комитет), за исключением земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) или безвозмездного пользования муниципальным учреждениям города Курчатова Курской области.

1.6. В настоящем Порядке используются следующие понятия и термины:

средства индивидуальной мобильности - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства);

пункт проката средств индивидуальной мобильности – некапитальный объект, предназначенный для предоставления в прокат средств индивидуальной мобильности;

хозяйствующий субъект – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговой режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», разместившее пункт проката средств индивидуальной мобильности, на основании действующего договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности.

2. РАЗМЕЩЕНИЕ ПУНКТОВ ПРОКАТА СРЕДСТВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ МОБИЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КУРЧАТОВ» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1. Период функционирования пункта проката средств индивидуальной мобильности устанавливается с 01 апреля по 31 октября.

2.2. Предоставление места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности осуществляется по заявлению Хозяйствующего субъекта о предоставлении такого места путем заключения договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности (далее – Договор).

В случае подачи в течение 5 календарных дней на одно и то же место нескольких заявлений (при условии незаключении договора с первым заявителем) проводятся торги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности осуществляется в соответствии со схемой расположения места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, подготовленной комитетом архитектуры администрации города Курчатова, на основании заявления Хозяйствующего субъекта о предоставлении места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности. Схема расположения места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности является обязательным приложением к Договору.

2.3. Хозяйствующий субъект, заинтересованный в размещении пункта проката средств индивидуальной мобильности, в срок не ранее чем за 2 месяца до предполагаемой даты размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, обращается в администрацию города Курчатова Курской области с заявлением о предоставлении места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, в котором указывает:

1) наименование, ФИО, фактический и юридический адрес, номер телефона;

2) период функционирования объекта;

3) предполагаемое место для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности и площадь в соответствии с утвержденной в установленном порядке Схемой.

2.4. К заявлению о предоставлении места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговой режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»,

2) копия учредительных документов юридического лица;

3) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя.

Копии документов, не заверенные надлежащим образом, представляются заявителем с предъявлением оригиналов.

2.5. Размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности осуществляется на основании постановления администрации города Курчатова Курской области.

2.6. При заключении Договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности плата за пользование 1 кв.м места для размещения устанавливается на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. В целях определения размера платы Комитет ежегодно обеспечивает организацию проведения рыночной оценки.

Размер платы рассчитывается путем умножения площади места на стоимость 1 кв. м места и на срок предоставления места (количество месяцев, количество дней).

Плата за пользование местом для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно 1-го числа каждого месяца в период действия Договора равными долями путем перечисления на расчетный счет, указанный в Договоре.

В случае заключения краткосрочного Договора (на срок до 3 месяцев) плата за пользование местом производится единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора путем перечисления средств на расчетный счет, указанный в Договоре.

2.7. Отказ в предоставлении места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности возможен в следующих случаях:

1) несоответствие требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка;

2) непредоставление документов, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Порядка;

3) отсутствие испрашиваемого места в Схеме размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности;

4) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

2.8. Хозяйствующий субъект обязан:

1) обеспечить поддержание исправного технического состояния элементов пункта проката, а также средств индивидуальной мобильности;

2) содержать пункт проката средств индивидуальной мобильности в надлежащем виде (очищать от наклеек, вандальных надписей, грязи в срок не более двух суток с момента обнаружения);

3) обеспечить демонтаж пункта проката средств индивидуальной мобильности на время проведения культурно – массовых мероприятий и ремонтно – строительных работа на территории города либо заблокировать в указанных случаях все замки на пунктах проката, оставленных в зонах проведения мероприятий или ремонтных работ при получении от администрации города Курчатова уведомления о необходимости такого демонтажа или блокировки соответственно. Демонтаж или блокировка производится владельцем пункта проката в срок не менее чем за 1 сутки до начала мероприятия. Администрация города Курчатова Курской области уведомляет владельца пункта проката о необходимости демонтажа или блокировки не менее чем за 2 суток до начала проведения соответствующих культурно – массовых мероприятий или ремонтно – строительных работ;

4) в случае повреждения пункта проката средств индивидуальной мобильности своими силами и за свой счет обеспечивает их ремонт или замену в срок не более 5 суток с момента обнаружения;

5) осуществлять демонтаж пункта проката средств индивидуальной мобильности в течение 5 суток с момента расторжения (истечение срока) договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности на территории муниципального образования «Город Курчатов» Курской области.

2.9. В случае, если владелец пункта проката средств индивидуальной мобильности не демонтировал пункт проката в установленный срок, администрация города Курчатова Курской области осуществляет демонтаж Пункта проката в соответствии с Порядком сноса (демонтажа) самовольно установленных гаражей и других временных сооружений на территории города Курчатова, утвержденным постановлением администрации города Курчатова Курской области от 09.06.2017 № 650.

2.10. Владелец пункта проката своими силами и за свой счет обеспечивает в течение всего периода обслуживания информационную поддержку потребителей услуг, доведение до сведения пользователей Пункта проката требований Правил дорожного движения Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090, правил пользования пунктами проката, а также информирует пользователей о мерах безопасности при эксплуатации велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря и мерах предосторожности при участии в дорожном движении.

3. ОСОБЕННОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУНКТОВ ПРОКАТА СРЕДСТВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ МОБИЛЬНОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ПОСТОЯННОМ (БЕССРОЧНОМ) ПОЛЬЗОВАНИИ ИЛИ БЕЗВОЗМЕЗДНОМ ПОЛЬЗОВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА КУРЧАТОВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

 3.1. При размещении пункта проката средств индивидуальной мобильности на земельных участках, предоставленных муниципальным учреждениям города Курчатова (далее – Учреждения) на праве постоянного (бессрочного) или безвозмездного пользования, настоящий Порядок применяется с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом.

3.2. Размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности на земельном участке, предоставленном Учреждению, допускается постольку поскольку это не противоречит предмету и видам деятельности Учреждения, определенным его уставом, а также направлено на достижение целей, ради которых Учреждение создано.

3.3. Размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности на земельных участках, предоставленных Учреждениям, осуществляется в соответствии со Схемой размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности, утвержденной постановлением администрации города Курчатова Курской области.

3.4. Хозяйствующий субъект, заинтересованный в размещении пункта проката средств индивидуальной мобильности, на земельных участках, предоставленных Учреждениям, в срок не ранее чем за 2 месяца до предполагаемой даты размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, обращается в Учреждение с заявлением о предоставлении места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, оформленном в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4. настоящего Порядка.

3.5. Заявление рассматривается Учреждением в соответствии с настоящим Порядком.

Уполномоченным органом на заключение договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности, расположенного на земельных участка, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальным учреждениям, на территории города Курчатова Курской области являются Учреждения.

3.6. Размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности подлежит согласованию с Комитетом.

Для получения согласия на предоставление места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, Учреждение направляет в Комитет подписанное руководителем заявление, которое должно содержать информацию о местонахождении пункта проката средств индивидуальной мобильности и сроке функционирования объекта.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговой режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»,

2) копии учредительных документов юридического лица;

1. копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;
2. отчет о рыночной стоимости 1 кв.м места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности;
3. проект договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности.

3.7. Комитет рассматривает документы, предусмотренные пунктом 3.6 настоящего Порядка, в течение 10 календарных дней с даты их поступления и по результатам рассмотрения принимает решение о согласовании предоставления места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности либо об отказе в согласовании.

3.8. Решение об отказе в согласовании Договора на земельном участке переданном Учреждению, принимается в следующих случаях:

1) неисполнение Учреждением требований настоящего Порядка;

2) нарушение Учреждением требований законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов, регламентирующих процедуру предоставления места размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности;

3) при наличии оснований, предусмотренных пунктами 2.7 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении места размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности Комитет уведомляет об этом Учреждение письмом, в котором указывает причину отказа.

3.9. Согласие на предоставление места пункта проката средств индивидуальной мобильности удостоверяется посредством соответствующей надписи уполномоченного должностного лица Комитета о согласовании на договоре на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности. После заключения договора Учреждение направляет один экземпляр, подписанного всеми сторонами, договора в Комитет.

Все изменения и дополнения к договорам, заключенным Учреждением, совершаются только с письменного согласия Комитета в порядке, предусмотренном настоящим Порядком.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ПОРЯДКА

4.1. В случае нарушения настоящего Порядка комитет по управлению имуществом г. Курчатова рассматривает вопрос о расторжении договора на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности.

Приложение № 1

к постановлению администрации

города Курчатова Курской области

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Примерная форма договора

на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности

г. Курчатов «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Комитет по управлению имуществом г. Курчатова, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Комитет», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование юридического лица или Ф.И.О.

физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)

именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (документ, подтверждающий полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании:

*1 вариант. протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, или*

*2 вариант. постановления администрации города Курчатова Курской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_»,*

заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

 1. Предмет Договора:

 1.1. Комитет представляет Хозяйствующему субъекту право разместить

пункт проката средств индивидуальной мобильности (далее - Объект):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местоположение Объекта)

согласно Схеме расположения места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего Договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим Договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Курчатов» Курской области.

 1.2. Настоящий Договор на размещение Объекта является подтверждением

права Хозяйствующего субъекта на осуществление деятельности по

предоставлению услуг населению в месте, установленном схемой расположения места для пункта проката средств индивидуальной мобильности.

 1.3. Стороны установили, что настоящий Договор является одновременно

актом приема-передачи Места и подтверждают, что Место передано Комитетом Хозяйствующему субъекту «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ и претензий у Хозяйствующего субъекта к состоянию Места не имеется.

 1.4. Период размещения Объекта устанавливается с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ г. по «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

 1.5. Окончание срока действия Договора влечет прекращение обязательств Сторон по Договору, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

 2. Плата за размещение Объекта и порядок расчетов

 2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается исходя:

 *1 вариант. из срока размещения Объекта и цены, предложенной победителем аукциона (или единственным участником аукциона), и составляет:*

 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

 *2 вариант. на основании отчета № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об определении рыночной стоимости аренды земельных участков для размещения временных объектов досуговой деятельности, подготовленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным* *законом* *об оценочной деятельности, и составляет:*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Оплата производится Хозяйствующим субъектом:

 *1 вариант. ежемесячно 1-го числа каждого месяца в период действия Договора равными долями;*

 *2 вариант. единовременным платежом в течение 5 дней с момента подписания Договора путем перечисления по следующим реквизитам:*

 Комитет по управлению имуществом г. Курчатова

 ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 № счета получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ОКТМО платежа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Банк получателя: Отделение Курск; г. Курск

 БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Код платежа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

 плата за предоставление места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

- осуществлять деятельность в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством РФ.

3.2. Хозяйствующий субъект обязан:

3.2.1. обеспечить поддержание исправного технического состояния элементов пункта проката, а также средств индивидуальной мобильности;

3.2.2. содержать пункт проката средств индивидуальной мобильности в надлежащем виде (очищать от наклеек, вандальных надписей, грязи в срок не более двух суток с момента обнаружения);

3.2.3. обеспечить демонтаж пункта проката средств индивидуальной мобильности на время проведения культурно – массовых мероприятий и ремонтно – строительных работа на территории города либо заблокировать в указанных случаях все замки на пунктах проката, оставленных в зонах проведения мероприятий или ремонтных работ при получении от администрации города Курчатова уведомления о необходимости такого демонтажа или блокировки соответственно. Демонтаж или блокировка производится владельцем пункта проката в срок не менее чем за 1 сутки до начала мероприятия. Администрация города Курчатова Курской области уведомляет владельца пункта проката о необходимости демонтажа или блокировки не менее чем за 2 суток до начала проведения соответствующих культурно – массовых мероприятий или ремонтно – строительных работ;

3.2.4. в случае повреждения пункта проката средств индивидуальной мобильности своими силами и за свой счет обеспечивает их ремонт или замену в срок не более 5 суток с момента обнаружения;

3.2.5. осуществить демонтаж пункта проката средств индивидуальной мобильности в течение 5 суток с момента прекращения действия Договора.

3.2.6. не передавать права по Договору третьи лицам;

3.2.7. прекратить осуществление деятельности по окончании срока действия Договора;

3.2.8. произвести оплату по Договору в размере и сроки, указанные в [пункте 2](#P234) Договора, и по окончании срока действия Договора освободить занимаемое место.

3.3. Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

1) по соглашению сторон;

2) при ликвидации Хозяйствующего субъекта в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) в одностороннем порядке со стороны Комитета при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

3.1) в случае, если Хозяйствующий субъект не произвел оплату либо произвел оплату за пользование местом для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности с нарушением сроков, предусмотренных Договором;

3.2) наличие в течение срока действия договора двух и более не исполненных в установленные сроки предписаний органов государственного, муниципального контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению пункта проката средств индивидуальной мобильности;

3.3) если Хозяйствующий субъект передал место для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности в пользование третьему лицу;

3.4) при самовольном изменении размеров Объекта, размещении дополнительных объектов, кроме указанного в Договоре;

3.5) при наличии информации из компетентных органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также органов прокуратуры о нарушениях требований законодательства при размещении пункта проката средств индивидуальной мобильности, создающих угрозу для жизни и здоровья людей;

4) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Комитета Хозяйствующему субъекту направляется извещение (заказным письмом или вручает лично под роспись) о принятом решении и требовании освободить место. По истечении 5 дней с момента получения извещения Хозяйствующим субъектом Договор считается расторгнутым;

3.4. Комитет обязан предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение пункта проката средств индивидуальной мобильности в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.5. При организации размещения пункта проката запрещается:

3.5.1. Размещать сооружения и конструкции вне границ, указанных в схеме расположения места для размещения пункта проката средств индивидуальной мобильности, подготовленной Комитетом архитектуры администрации города Курчатова в отношении предоставляемого по Договору.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за несоблюдение условий Договора в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае просрочки уплаты платежей (платежа) Хозяйствующий субъект обязан выплатить Комитету пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5. Заключительные положения

5.1. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке судами общей юрисдикции по месту нахождения Комитета, а также Арбитражным судом Курской области.

5.2. Договор составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Комитет по управлению имуществом г. Курчатова | Хозяйствующий субъект |
|  |  |
|  |  |
| Подпись | Подпись |
|  |  |

 М.П. М.П.

Приложение 1

к договору на размещение

пункта проката средств

индивидуальной мобильности № \_\_\_\_

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 РАСЧЕТ ПЛАТЫ

 Плата по договору за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (сумма прописью)

в том числе по периодам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Сумма(руб.) | Сроки внесения платы |
| Дата внесения: сумма (руб.) |
|  |  |  |

Реквизиты:

|  |  |
| --- | --- |
| Комитет по управлению имуществом г. Курчатова | Хозяйствующий субъект |
|  |  |
| Подпись | Подпись |

 М.П. М.П.